

Bedrijven kiezen voor tijdelijk onderkomen

door Nienke Oort

AMSTERDAM - Bij brand- schade, verbouwing of andere noodsituaties raken bedrijven, sportverenigingen, winkels en restaurants nog wel eens (tijdelijk) dakloos. In Amsterdam ont- popt zich een nieuwe trend als oplossing voor dit probleem: er wordt gewoon een tijdelijk pand - kruising tussen tent en prefab - neergezet, voorzien van alle gemakken en benodigdheden.

Vandaag opent het Novotel Amsterdam City aan de Europaboulevard zijn tijdelijke locatie wegens een verbouwing van het hotel. Om het restaurant toch open te kunnen houden, besloot de directie een tijdelijk gebouw van 600m² naast het hotel te openen. Het pand, dat zo groot gemaakt kan worden als de

huurder wil, wordt opgebouwd uit aluminium platen met stevige vloer en een plat dak. Het tijdelijke restaurant wordt van alle gemakken voorzien, van toiletten tot een garderobe, van een complete keuken tot een nette entree met glazen pui.

Voldoet

„De vraag naar dit soort tijdelijke onderkomens stijgt enorm”, zegt directeur Dorrie Eilers van het leverancierbedrijf Neptunes.

„Vaak voldoet een tent niet omdat dat tocht en klappert en is men op zoek naar iets stabielers. Onze onderkomens voelen aan en zien eruit als permanente panden, maar ze staan bijna net zo snel als een tent.”

Met name in Vinex-wijken is er

veel vraag naar het product, zoals in IJburg. Eilers: „Daar wonen al veel mensen en de eerste winkels zitten er, maar de sporthal moet nog gebouwd worden. Daarom staat er nu een tijdelijke van ons. Er moet wel een vergunning voor verleend worden, maar dan staat het er ook binnen een week.

